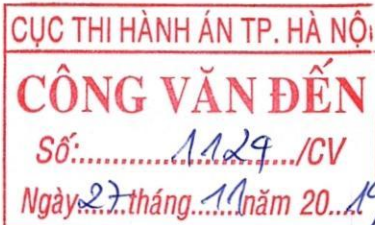


Số: 107/TB-THADS

Hoàn Kiếm, ngày 27 tháng 11 năm 2019



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/QĐST-DS ngày 08/4/2019 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án 14/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 10.30-2/2019/CT-VAE ngày 20/11/2019 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất với diện tích sử dụng chung là 69,5m² và tài sản gắn liền với đất là nhà mua theo Nghị định 61/CP có diện tích là 32,1m² và ban công 2,2m² tại thửa đất số 948/F1, tờ bản đồ số A19 lập năm 1956; Địa chỉ tầng 2, số 9 Đào Duy Từ, phường Hàng Buồm, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội (đã được UBND quận Hoàn Kiếm cấp GCNQSDĐ số AC418854 ngày 01/09/2005 mang tên bà Nguyễn Phương Lan và ông Vũ Anh Phong

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 1.063.300.000 đồng (một tỷ không trăm sáu mươi ba triệu ba trăm nghìn đồng)

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua chịu.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến 14h ngày 29/11/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm – Địa chỉ: số 50 Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội (CHV Hà: 0912526539).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Viện KSND quận Hoàn Kiếm;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Bích Hà